

**Öffentliche Ausschreibung**  
**Veröffentlichung nach VOB/A §12**

- a) Auftraggeber: OG Thalhausen  
über Verbandsgemeinde Rengsdorf-Waldbreitbach,  
Westerwaldstr. 32 - 34, 56579 Rengsdorf  
Tel.: 02634/61-0  
Fax: 02634/61-119
- b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung gem. VOB/A § 3 (1)
- c) Projekt: Sanierung Dorfgemeinschaftshaus, Mittelstraße,  
in 56584 Thalhausen
- d) Ort der Ausführung: Mittelstraße, 56584 Thalhausen
- e) Art und Umfang  
der Leistungen:
- 5. Gerüstbauarbeiten**  
ca. 550 m<sup>2</sup> Gerüst LK3, W06  
ca. 45 m Dachfanggerüst  
ca. 1 St. Treppenturm  
ca. 100 m<sup>2</sup> Gerüstplanen
- 6. Fenster und Türen**  
ca. 17 St. Demontage Fenster und Türen  
ca. 5 St. Einflügelige Aluminium Außentüren  
ca. 2 St. Aluminium Haustüren, zweiflügelig, als Notausgang  
ca. 40 m<sup>2</sup> Kunststoff-Fenster  
ca. 35 m Innenfensterbänke  
ca. 40 m Aussenfensterbänke
- 7. Trockenbauarbeiten**  
ca. 60 m<sup>2</sup> Trockenbauständerwand  
ca. 50 m<sup>2</sup> Vorsatzschale  
ca. 500 m<sup>2</sup> Mineralwollgedämmung  
ca. 430 m<sup>2</sup> Abhangdecke als Rasterdecke
- 8. Elektroarbeiten**  
ca. 1 St. Hauptverteilung  
ca. 1 St. Unterverteilung  
ca. 345 m<sup>2</sup> Grundfläche Erstellen Elektroinstallation  
ca. 345 m<sup>2</sup> Beleuchtung
- 9. Heizung/Lüftung/Sanitär (H-L-S)**  
ca. 50 m Abwasserleitung DN50 – DN100  
ca. 270 m Trinkwasserleitung Edelstahl DN12 – DN32  
ca. 400m Dämmung Rohre  
1 St. Gasbrennwertkessel  
ca. 15 St. Heizkörper einschl. Anbindungsleitungen in Kupfer  
1 St. Tiefkühlzelle für Temperatur 8 Grad  
1 St. Lüftungsanlage für Zu- und Abluft, V=5.500m<sup>3</sup>/h  
Einrichtungsgegenstände für 2 WC und 1 Behinderten WC

### **10. Innentüren/Zargen**

ca. 8 St. Innentüren Holz  
ca. 7 St. Stahlzargen  
1 St. Schiebetür einflügelig  
ca. 25 m<sup>2</sup> WC-Trennwände

### **11. Innenputz**

ca. 600 m<sup>2</sup> Gipsputz  
ca. 150 m<sup>2</sup> Gipsputz Überhöhe

### **12. Estricharbeiten**

ca. 205 m<sup>2</sup> Abdichtung Bodenplatte  
ca. 345 m<sup>2</sup> Dämmung EPS 30mm  
ca. 140 m<sup>2</sup> Dämmung EPS 50mm  
ca. 245 m<sup>2</sup> Dämmung PU 50mm  
ca. 345 m<sup>2</sup> Zementestrich d=65mm

### **13. Außenputz/WDVS**

ca. 180 m<sup>2</sup> Kalk-Zement Unterputz  
ca. 240 m<sup>2</sup> Wärmedämmung d= 120mm  
ca. 420 m<sup>2</sup> Oberputz als Scheibenputz

f) Ausführungszeitraum:	5. Gerüstbauarbeiten:	36. KW 2018 bis 46. KW 2018
	6. Fenster und Türen :	42. KW 2018 bis 43. KW 2018
	7. Trockenbauarbeiten :	43. KW 2018 bis 06. KW 2019
	8. Elektroarbeiten :	44. KW 2018 bis 15. KW 2019
	9. H-L-S:	44.KW. 2018 bis 15. KW. 2019
	10.Innentüren/Zargen:	48.KW. 2018 bis 15. KW. 2019
	11.Innenputz:	49.KW. 2018 bis 51. KW. 2018
	12.Estricharbeiten	02.KW. 2019 bis 03.KW. 2019
	13.Außenputz/WDVS:	40.KW. 2018 bis 43.KW. 2018

g) Planung/ Bauleitung: Planung und Bauleitung werden durch ein externes Architekturbüro übernommen.  
Technische Unterlagen können nach vorheriger Vereinbarung bei der Vergabestelle:

**VG Rengsdorf-Waldbreitbach**  
**Westerwaldstraße 32 – 34**  
**56579 Rengsdorf**  
**Fachbereich 3, Hochbau, Zimmer Nr. 45**

eingesehen werden.

Fragen zu den LV's sind per Mail an die Vergabestelle zu richten.

h) Die Leistungsverzeichnisse mit den zugehörigen Verdingungsunterlagen können ab **Montag, 18. Juni 2018 bis zum 22. Juni 2018 bei der VG – Verwaltung, Westerwaldstr. 32 – 34, 56579 Rengsdorf schriftlich od. per Mail ([anette.schneider@vg-rw.de](mailto:anette.schneider@vg-rw.de)) angefordert werden.** Zusätzlich besteht die Möglichkeit, die Ausschreibungsunterlagen im GAEB DA83 (p.83; X.83) Format per Mail und als PDF-Datei zu erhalten.

j) Submissionstermin Abgabe im verschlossenen Umschlag bis zum **Eröffnungstermin am Dienstag, 10.07.2018**, in Papierform.

5. Gerüstbauarbeiten:	09:00 Uhr
6. Fenster und Türen :	09:10 Uhr
7. Trockenbauarbeiten :	09:20 Uhr
8. Elektroarbeiten :	09:30 Uhr
9. H-L-S:	09:40 Uhr
10. Innentüren/Zargen:	09:50 Uhr
11. Innenputz:	10:00 Uhr
12. Estricharbeiten	10:10 Uhr
13. Außenputz/WDVS:	10:20 Uhr

**k) Ort der Submission: Verbandsgemeindeverwaltung Rengsdorf-Waldbreitbach,  
Westerwaldstraße 32 - 34, Nebeneingang, 1. Stock,  
56579 Rengsdorf, Sitzungssaal**

l) Sprache: deutsch

m) Teilnehmer: Bieter oder ihre Bevollmächtigten dürfen bei der Eröffnung anwesend sein

n) Sicherheitsleistungen: Gewährleistungsbürgschaft 3 % (n. Erfordernis)

o) Zahlungen: gemäß § 16 VOB/B

p) Haftung des AN: bei Arbeitsgemeinschaften ist die federführende Firma zu benennen.  
Alle Mitglieder haften als Gesamtschuldner.

q) Nachweise: zur Beurteilung der Eignung des Bieters gem. § 6a VOB/A,  
sind auf Verlangen der Vergabestelle, Nachweise nach Abs. 2 (1-9),  
mit dem Angebot einzureichen.

r) Zuschlagsfrist: 17.08.2018

s) sonstige Angaben: Stelle, an die sich der Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße  
gegen Vergabebestimmungen wenden kann:

t) Nachprüfstelle: Kreisverwaltung Neuwied, Wilhelm-Leuschner-Str. 9, 56564 Neuwied

56579 Rengsdorf, den 09.06.2018  
Verbandsgemeindeverwaltung Rengsdorf - Waldbreitbach

Hans-Werner Breithausen, Bürgermeister