

**Öffentliche Ausschreibung**  
**Veröffentlichung nach VOB/A §12**

- a) Auftraggeber: Ortsgemeinde Breitscheid  
über Verbandsgemeinde Rengsdorf-Waldbreitbach,  
Westerwaldstr. 32 - 34, 56579 Rengsdorf  
Tel.: 02634/61-0  
Fax: 02634/61-119
- b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung gem. VOB/A § 3 (1)
- c) elektr. Vergabe/  
Verschlüsselung: kein elektronisches Vergabeverfahren
- d) Art des Auftrages: - Ausführung von Bauleistungen -  
Erweiterung der Kita „Haus Kunterbunt“, Marienstraße 2  
in 53547 Breitscheid in 2 Bauabschnitten
- e) Ort der Ausführung: Marienstraße 2, 53547 Breitscheid
- f) Art und Umfang der Leistungen:

**06. Natursteinarbeiten:**

Natursteinfensterbänke 42 lfdm.

**07. Innen- u. Außenputzarbeiten:**

Gipsmaschinenputz 850 qm  
Kalk-Zementputz 160 qm  
Außenputz 500 qm  
Sockelputz 70 qm

**08. Trockenbauarbeiten:**

Vorsatzschale Vorwandinstallation 20 lfdm.  
Rasterdecke (62,5 x 62,5 cm) 80 qm  
Unterdecke Gipskarton 100 qm  
Unterdecke als Akustikdecke 170 qm  
Unterdecke mit Langfeldplatten 70 qm  
Innentüren HPL beschichtet mit u.  
ohne Schallschutzeigenschaften 22 Stück

**09. Estricharbeiten:**

Heizestrich CT45F7 490 qm  
Trittschall-, Wärmedämm- und Tackerplatten 490 qm

**10. Fliesenarbeiten:**

Bodenfliesen in verschiedenen Formaten  
und Rutschhemmungen 100 qm  
Wandfliesen (30 x 60 cm) 85 qm

**11. Bodenbelagsarbeiten:**

Kautschuk Bodenbelag mit Kernsockelleiste 400 qm  
Sauberlaufmatten 3 Stück

**12. Malerarbeiten:**

Kunststoff-Wandverkleidung Küche	30 qm
Glasfasertapete, mittlere Struktur, incl. eingefärbtem Anstrich	1.000 qm
Außenfassadenanstrich unifarben	110 qm
Außenfassadenanstrich mehrfarbig, Regenbogenfarben	100 qm
Sockelanstrich	120 lfdm.

**13. Kücheneinrichtung:**

Tischgestelle	2 Stück
Herd 6-zoniges Ceranfeld mit Backofen mit Abzugshaube	1 Stück
Kühlschränke	3 Stück
Metallregale	4 Stück
Geschirrspüler	1 Stück
Handwaschbecken mit Schrank u. Auslaufarmatur	3 Stück
Hängeschränke	3 Stück
Kombidämpfer mit Abzugshaube	1 Stück

**14. Sanitärinstallation:**

Objekte aus Sanitärporzellan	17 Stück
Vorwand-Installationselemente	17 Stück
Rohrleitungen incl. Dämmung	140 lfdm.
Abwasserleitung	40 lfdm.

**15. Heizungs- und Lüftungsinstallation:**

Heizung:	
Fußbodenheizung	430 qm
Übergabestation für Heizung u. Trinkwasser ca. 45 kW	2 Stück
Heizwasserpufferspeicher	1 Stück
Heizkreispumpengruppe	1 Stück
Rohrleitungen incl. Dämmung	35 lfdm.

## Lüftung:

Kombiniertes Zu- und Abluftgerät ca. 1.000 m <sup>3</sup> /h	1 Stück
Wickelfalzrohr DN 100 bis DN 300	40 lfdm.
Formteile Rechteck-Kanal	10 qm
Luftauslässe als Tellerventil	20 Stück
Dachventilator für Küchenabluft inkl. Dachsockel und Anschlusszubehör	1 Stück

**16. Elektroinstallation:**

Unterverteilungen	2 Stück
Leuchten	120 Stück
Steck- oder Anschlussdosen	97 Stück
Installationsgeräte	56 Stück
Kabel und Leitungen	4.500 lfdm.

h) Aufteilung in Lose:      Nein

i) Ausführungszeitraum: **Bauteil 1:**

06. Natursteinarbeiten:	12.08.2019 bis 14.08.2019
07. Innen- u. Außenputzarbeiten:	14.08.2019 bis 20.09.2019
08. Trockenbauarbeiten:	22.07.2019 bis 09.08.2019
	23.09.2019 bis 11.10.2019
	14.11.2019 bis 15.11.2019
09. Estricharbeiten:	02.09.2019 bis 06.09.2019
10. Fliesenarbeiten:	07.10.2019 bis 31.10.2019
11. Bodenbelagsarbeiten:	21.10.2019 bis 31.10.2019
12. Malerarbeiten:	28.10.2019 bis 15.11.2019
13. Kücheneinrichtung:	18.11.2019 bis 22.11.2019
14. Sanitärinstallation:	22.07.2019 bis 02.08.2019
	11.11.2019 bis 22.11.2019
15. Heizungs- und Lüftungsinstallation:	24.07.2019 bis 26.07.2019
	07.08.2019 bis 09.08.2019
	11.11.2019 bis 22.11.2019
16. Elektroinstallation:	22.07.2019 bis 02.08.2019
	11.11.2019 bis 22.11.2019

**Bauteil 2:**

06. Natursteinarbeiten:	08.07.2020 bis 10.07.2020
07. Innen- u. Außenputzarbeiten:	13.07.2020 bis 11.09.2020
08. Trockenbauarbeiten:	15.06.2020 bis 19.06.2020
	31.08.2020 bis 02.10.2020
	26.10.2020 bis 30.10.2020
09. Estricharbeiten:	10.08.2020 bis 21.08.2020
10. Fliesenarbeiten:	14.09.2020 bis 09.10.2020
11. Bodenbelagsarbeiten:	05.10.2020 bis 23.10.2020
12. Malerarbeiten:	12.10.2020 bis 13.11.2020
14. Sanitärinstallation:	15.06.2020 bis 30.06.2020
	09.11.2020 bis 26.11.2020
15. Heizungs- und Lüftungsinstallation:	24.06.2020 bis 26.06.2020
	22.07.2020 bis 31.07.2020
	09.11.2020 bis 26.11.2020
16. Elektroinstallation:	15.06.2020 bis 10.07.2020
	09.11.2020 bis 26.11.2020

j) Nebenangebote: sind nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

k) Bereitstellung und Anforderung der Vergabeunterlagen:

Die Leistungsverzeichnisse mit den zugehörigen Verdingungsunterlagen können ab **Montag, 08.April 2019 bei der Verbandsgemeindeverwaltung, Westerwaldstr. 32 – 34, 56579 Rengsdorf, schriftlich oder per Mail (anette.schneider@vg-rw.de) angefordert werden.**

Zusätzlich besteht die Möglichkeit, die Ausschreibungsunterlagen im GAEB DA83 (p.83; X.83) Format per Mail und als PDF-Datei zu erhalten.

Planung und Bauleitung werden durch ein externes Architekturbüro übernommen. Planunterlagen können nach vorheriger Vereinbarung bei der Vergabestelle:

**VG Rengsdorf-Waldbreitbach**  
**Westerwaldstraße 32 – 34**  
**56579 Rengsdorf**

**Fachbereich 3, Hochbau, Zimmer Nr. 61**

eingesehen werden.

Fragen zu den LV's sind per Mail an die Vergabestelle zu richten.

- l) Bedingungen: Entfällt
- m) Teilnahmeantrag: Entfällt
- n) Submissionstermin: Abgabe im verschlossenen Umschlag bis zum **Eröffnungstermin** am **Dienstag, 07.05.2019**, in Papierform.
- |   |           |
|---|-----------|
| 06. Natursteinarbeiten:                 | 09:00 Uhr |
| 07. Innen- u. Außenputzarbeiten:        | 09:10 Uhr |
| 08. Trockenbauarbeiten:                 | 09:20 Uhr |
| 09. Estricharbeiten:                    | 09:30 Uhr |
| 10. Fliesenarbeiten:                    | 09:40 Uhr |
| 11. Bodenbelagsarbeiten:                | 09:50 Uhr |
| 12. Malerarbeiten:                      | 10:00 Uhr |
| 13. Kücheneinrichtung:                  | 10:10 Uhr |
| 14. Sanitärinstallation:                | 10:20 Uhr |
| 15. Heizungs- und Lüftungsinstallation: | 10:30 Uhr |
| 16. Elektroinstallation:                | 10:40 Uhr |
- o) Ort der Submission: **Verbandsgemeindeverwaltung Rengsdorf-Waldbreitbach, Westerwaldstraße 32 - 34, 56579 Rengsdorf Fachbereich 3, Besprechungsraum Nr. 43**
- p) Sprache: deutsch
- q) Teilnehmer: Bieter oder ihre Bevollmächtigten dürfen bei der Eröffnung anwesend sein
- r) Sicherheitsleistungen: Gewährleistungsbürgschaft 3 %
- s) Zahlungen: gemäß § 16 VOB/B
- t) Haftung des AN: bei Arbeitsgemeinschaften ist die federführende Firma zu benennen. Alle Mitglieder haften als Gesamtschuldner.
- u) Nachweise: zur Beurteilung der Eignung des Bieters gem. § 6a VOB/A, sind auf Verlangen der Vergabestelle, Nachweise nach Abs. 2 (1-9), mit dem Angebot einzureichen.
- v) Bindefrist: 06.06.2019
- w) Nachprüfstelle: Kreisverwaltung Neuwied, Wilhelm-Leuschner-Str. 9, 56564 Neuwied

56579 Rengsdorf, 06.04.2019

53547 Breitscheid, 06.04.2019

Verbandsgemeindeverwaltung Rengsdorf - Waldbreitbach

Hans-Werner Breithausen, Bürgermeister

Roswitha Schulte, Ortsbürgermeisterin